

**Thema:** Premium Immobilien AG

**Autor:** k.A.

AKTUELL

## Personalia

### BAUERNFEIND WIRD FELLOW DER RICS



© EHL

Sandra Bauernfeind (43, Foto), Geschäftsführende Gesellschafterin der EHL Wohnen GmbH, wurde der Fellowship-Status der renommierten Immobilienvereinigung Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) zuerkannt. Neben außergewöhnlichen Erfolgen müssen

Fellows auch ihre Verdienste um die Weiterentwicklung der Immobilienbranche nachweisen. Sandra Bauernfeind ist die erste Frau, die in Österreich zum Fellow gekürt wurde. ■

### NEUER GESCHÄFTSFÜHRER FÜR 6B47 AUSTRIA



© 6B47

Bei 6B47 Real Estate Investors stehen die Zeichen weiter auf Expansion. Mitte Februar wurde Stephan Pasquali (Foto) in die Führungsriege bestellt und leitet seitdem gemeinsam mit Christian Polak die Geschäfte von 6B47 Austria. Neben der Geschäftsführung ist Stephan

Pasquali auch für Projektakquisitionen und Immobilienverkäufe verantwortlich. ■

### OTTO IMMOBILIEN: MARTIN DENNER LEITET RESEARCH



© Chris Stankemmer

Martin Denner (30, Foto) war nach seinem Studium der Raumplanung an der TU Wien seit 2015 zunächst bei Otto Immobilien als Research Analyst tätig. Mit seiner ressortübergreifenden Abteilung ist er nun hauptverantwortlich für die Erstellung und Weiterentwicklung

der Otto Immobilien-Marktberichte und Reports, die in sieben Fachbereichen halbjährlich bzw. jährlich erscheinen. ■

10 | OIZ



© ARE Development

Aberdeen Standard Investments erwirbt in Wien Erdberg rund 244 Wohnungen.

## ABERDEEN ERWIRBT BAUTEILE VON „DAS ENSEMBLE“

Aberdeen Standard Investments gibt den Abschluss des Kaufvertrags für zwei Bauteile des Wohnbauprojekts „Das Ensemble“ im 3. Wiener Bezirk an der Erdberger Lände 36–38 bekannt. Auf einem rund 5.000 m<sup>2</sup> großen Areal erwirbt Aberdeen Standard Investments insgesamt 244 Wohnungen mit mehr als 14.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie einem Lebensmittel- und ein Drogeriemarkt mit einer Fläche von 2.340 m<sup>2</sup>. In der Tiefgarage finden 113 Fahrzeuge Platz. Die Fertigstellung ist für das erste Quartal 2020 geplant. Im modernen und hochwertigen Wohnviertel, ein gemeinsames Projekt der ARE Austrian

Real Estate Development GmbH und der Premium Immobilien AG, entstehen insgesamt zehn individuell geplante Wohngebäude mit gut 800 Wohneinheiten und eine ca. 7.000 Quadratmeter große, öffentlich zugängliche Parkanlage. Aberdeen Standard Investments erwirbt das Projekt von den Projektpartnern Premium Immobilien und ARE Development für ihren neu aufgelegten Aberdeen Standard Pan European Residential Property Fund. Der in Luxemburg ansässige Fonds legt seinen Investitionsfokus auf moderne, innerstädtische Wohnimmobilien im westeuropäischen Raum. ■

## C&P IMMOBILIEN REALISIERT NEUBAU-PROJEKT IN WIEN DONAUSTADT

In Zusammenarbeit mit dem ehemaligen Skirennläufer, C&P-Partner und -Kunden Hans Knauß errichtet die C&P Immobilien AG ein Wohnhaus mit



© C&P Immobilien

55 hochwertigen Wohneinheiten, einer Gewerbeeinheit sowie einer Tiefgarage mit 26 Stellplätzen in der Süßenbrunner Straße in Hirschstetten, unweit der Wiener Innenstadt. Damit zeigt sich Hans Knauß bereits zum zweiten Mal gemeinsam mit der C&P als Investor verantwortlich und ist darüber hinaus wieder selbst Käufer einer Vorsorgewohnung vor Ort. Bei der Bauweise setzt die C&P Immobilien AG vorrangig auf funktionelle Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen. ■